

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a
vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke
számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó (kérjük aláhúzni/bekarikázni):

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

VARADY ATTILA

3. A házas-/élettárs neve:

VARADYNÉ VENCEL VERONIKA

4. A gyermek neve:

VARADY BALINT

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

SÁFÓSENYI

b) Az ingatlan területnagysága:

2634 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

ZARTKERT

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 140 m²

SÁFÓSENYI, 2026.01.30.



e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁS-VÉTEL 2002. 12. 12.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

SÁJBŐSENYI

b) Az ingatlan területnagysága:

4 HEKTAR

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

SZANTÓ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ÖRÖKLÉS 2007. 09. 05 HASZONELV. JOG TERHELT

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

SÁJBŐSENYI, 2026. 01. 30.



c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Szabó György, 2026. 01. 30.



II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

..... BMW 3-V TIP. típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... VÁSÁRLÁS 2023.09.28.

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... BMW 520 TIP.

..... VÁSÁRLÁS 2019. típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

b) tehergépjármű, autóbusz:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

c) motorkerékpár:

..... BMW R11-18 TIP. típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... VÁSÁRLÁS 2024.09.24

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

2. Vízi vagy légi jármű:

jellege:..... típus

Szűke, 2026.01.30.



a szerzés ideje, jogcíme:

jellege:..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

jellege:..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

b) gyűjtemény:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

megnevezés:..... db

a szerzés ideje jogcíme:

4.- Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

Szabó György, 2026.01.30.



c) megnevezés: szilárd szénhidrogén

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték,	biztosítási	összeg:
-----------	-------------	---------

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Հաճախեի, 2026-01-30.



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:
.....Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 4.000.000.- Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:
.....Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

2024. január 30.



1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
..... forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ÜGYVEZETŐ

Munkahelye: VÁNDOR-GÉP KFT

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
..... 349.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége,
amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási
kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

Szabó János, 2026. 01.30.



c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

aa) A tevékenység megnevezése:

.....

bb) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

cc) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

dd) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

aaa) A tevékenység megnevezése:

.....

bbb) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

ccc) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

ddd) A jövedelem (bruttó) összege:

..... Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

VANDOR-GÉPÉPÍTŐIPARI ÉS KER. KORL. FEL. TÁRS.

2. Gazdasági társaság formája:

KFT

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

Szabó Zoltán, 2026.01.30.



TULAJDONOS

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

.....^{100,0}.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

.....^{100,0}.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....^{ÜGYVEZETŐ}.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:

.....

2. Gazdasági társaság formája:

.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén
beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

.....^{_____}.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

.....^{_____}.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....^{_____}.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:

.....

2. Gazdasági társaság formája:

.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén
beltag/kültag stb.):

.....^{_____}.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

.....^{_____}.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

.....^{_____}.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....

SZJ JEMÉ, 2026.01.30.



.....
IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén
beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén
beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

.....

Szabó E, 2026. 01. 30.

